

-Formular pentru persoane fizice-

PRIMĂRIA COM. COSNA

INTRARE

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

1515-III-01-93-1024

Judetul SUCEAVA Primaria COSNA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 7 din 01.03.2024
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IVAN MARIANA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **URSU MARIA**, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____, eliberat(a) de SPCLEP Vatra Dornei, la data de 30.08.2017, data si locul nasterii 14.08.1956, localitatea/judetul/tara Poiana Stampei/Suceava, cetatenia Română, , nationalitatea Română,

2. (**) cu domiciliul in: Municipiul Vatra Dornei, str. _____, nr. _____, telefon _____, e-mail _____

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

4. (***) Prin _____, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria si nr _____, in calitate de _____, conform _____, adresa _____,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

- , Adresa :

- **URSU CAMELIA FLOAREA**, Adresa : Mun.VATRA DORNEI

- **URSU LEONTIE**, Adresa : Mun.VATRA DORNEI

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- **COJOCARU IOANA**, Adresa : COMUNA COSNA

- **TODASCA DUMITRU**, Adresa : COMUNA COSNA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.9287 ha , reprezentand cota-parte de 1/1 situat in extravilanul localitatii COSNA, identificat cu numar cadastral 31530, inscris in cartea funciara nr. 31530 a localitatii COSNA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

Certificat de moștenitor nr. 31 din 28.05.2019 Extras CF Extras plan cadastral Plan de amplasament și delimitarea imobilului

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

URSU MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

01.03.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetateanul unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 7 din 01.03.2024

PRIMĂRIA COM. COȘNA
INTRARE
Nr. 1516 din 01-03-2024

Subsemnatul/Subsemnata *1),
URSU MARIA, CNP _____, avand adresa de comunicare in: Municipiul Vatra
Dornei, str. _____, nr. _____ telefon _____,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.9287 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 20000.0 LEI (douazeci mii lei si zero bani) *2)
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: PRET

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	COSNA	0.9287	1/1 0.9287	31530	31530			Faneata	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
URSU MARIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....

Data
01.03.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) sa completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- *1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa in cifre si litere.
- *3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- *4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- *5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.



PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul SUCEAVA Primaria COSNA	Registrul de evidenta Nr 7 din 01.03.2024
---	---

Incheiat astazi 01.03.2024 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 7 din 01.03.2024, depusa de catre URSU MARIA, CNP _____, CI seria si nr _____, in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii COSNA, judetul SUCEAVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.comunacosna.ro in data de 01.03.2024.

Oferta de vanzare nr 7 din 01.03.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 7 din 01.03.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

PRIMAR
Pardau Gayrit

Secretar General
IVAN MARIANA

Consilier
NEDELEA CRIZANTEMA