

-Formular pentru persoane fizice-

PRIMĂRIA COM. COȘNA

INTRARE

Nr. 1317 din 22.02.2024

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul SUCEAVA Primaria COSNA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 4 din 21.02.2024
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IVAN MARIANA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate dămnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **IVAN IULIAN MARCEL**, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ Nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Cluj Napoca, la data de 26.08.2014, data si locul nasterii 25.06.1980, localitatea/judetul/tara Vatra Dornei/Suceava, cetatenia Română, nationalitatea Romnână,
2. (**) cu domiciliul in: Municipiul Cluj Napoca, nr. _____, apartament _____, județul Cluj telefon _____, e-mail _____

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

4. (***) Prin **IVAN CONSTANTIN**, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ NR. _____, in calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA SPECIALĂ NR,189 DIN 05.02.2024, adresa Municipiul Vatra Dornei, strada _____ nr. bloc _____ scara etaj apartament _____, județul Suceava, **impreuna cu**

(*) Subsemnatul/Subsemnata **IVAN IOANA NATALIA**, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Cluj NAPOCA, la data de 01.09.2021, nascuta la data de 13.02.1979, in localitatea Mun.Cluj Napoca cetatenia _____ nationalitatea _____

(**) cu domiciliul in: Mun.Cluj Napoca, str. _____ NR. _____, SC. _____, ET AP. _____

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

(***) Prin _____, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria si nr _____, in calitate de _____, conform _____, adresa _____,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

[X] preempton de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

- Adresa :

- **IVAN CONSTANTIN**, Adresa : Mun.VATRA DORNEI

- **OLTEANU CARMEN LIDIA**, Adresa :

proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

- , Adresa :
- IVAN CONSTANTIN, Adresa : Mun.VATRA DORNEI
- OLTEANU CARMEN LIDIA, Adresa :

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- COMUNA COSNA, Adresa :
- S.C.DORALNIC GRUP SRL, Adresa : COMUNA COSNA
- TODASCA MARIN, Adresa : COMUNA COSNA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.6034 ha , reprezentand cota-parte de 1/1 situat in extravilanul localitatii COSNA, identificat cu numar cadastral 32489, inscris in cartea funciara nr. 32489 a localitatii COSNA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

Contract de vânzare cumpărare Plan de amplasament Extras de CF Extras plan cadastral

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care

se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
IVAN CONSTANTIN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
Vanzator/Imputernicit,
IVAN IULIAN MARCEL
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
IVAN IOANA NATALIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
21.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvatiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.